



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 08.12.2023. 07:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 12108

Broj zadnjeg dnevnika: Z-17213/2023

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5660/12	POSLOVNA GRAĐEVINA, PARKIRALIŠTE I GOSPODARSKO DVORIŠTE SJEVERNA VEZNA CESTA			1785	
		UKUPNO:			1785	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
PLINEX D.O.O., OIB: 33424610329, MARTINOVIĆ SLAVKA 28, 35000 SLAVONSKI BROD		
2.1	Zaprimljeno 01.10.2018.g. pod brojem Z-9826/2018	na 2 (1.1)
ZABILJEŽBA, SPOR, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU POSL. BR. P-128/2018-7 26.09.2018, u predmetu tužitelja Plinomont d. o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, uvoz-izvoz u stečaju, OIB: 93769356765, Ulica Petra Svačića 1B, 35000 Slavonski Brod c/a tuženik Junko d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, OIB: 82814304782, Ulica Dr. Andrije Štampara 73A, 35000 Slavonski Brod radi pobijanja pravnih radnji stečajnih dužnika, a do pravomoćnog okončanja parničnog postupka br. P-128/2018 pred Trgovačkim sudom u Osijeku.		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 21.05.2010. broj Z-4034/10. Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 20. svibnja 2010. br. OV-10716/10. uknjižuje se na nekretninama upisanim u A pravo zalogu u iznosu kunske protuvrijednosti od 207.000,00 EUR-a (dvjestosedamtisućaeura), uvećano za redovne ugovorene kamate, ugovorenu kamatu po dospijeću, odnosno u visini zatezne zakonske kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode - za korist:	207.000,00 EUR	
1.3	Zaprimljeno 04.12.2023.g. pod brojem Z-17213/2023 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, O-14621/2023 I OV-14622/2023 01.12.2023		na 1.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 03.02.2012. broj Z-914/12. Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 473/11-1 od 13. prosinca 2011. koji je solemniziran kod javnog bilježnika Miroslava Bračun iz Slav. Broda, P. Krešimira IV br. 3 pod br. OV-1385/12 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A (jedan) u iznosu od 120.000,00 EUR-a slovima: (stodvadesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke na dan plaćanja uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko bude veće, te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode - za korist:	120.000,00 EUR	
3.3	Zaprimljeno 04.12.2023.g. pod brojem Z-17213/2023 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, O-14621/2023 I OV-14622/2023 01.12.2023 MILARDOVIĆ IVANA, OIB: 13755526893, MARTINOVIĆ SLAVKA 28, 35000 SLAVONSKI BROD		na 3.1
6.			
6.1	Zaprimljeno 06.04.2023.g. pod brojem Z-5632/2023 Prvenstveni red upisa: Z-2750/2017 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST, KUPOPRODAJNI UGOVOR I UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI PROVOZA I PROLAZA BROJ: OV-2282/17 10.03.2017, uknjižuje se pravo služnosti provoza i prolaza na nekretninama Junko d.o.o., OIB: 82814304782, Ulica Dr. Andrije Štampara 73/A, 35000 Slavonski Brod, upisanim u A - za korist PLINEX D.O.O., OIB: 33424610329, MARTINOVIĆ SLAVKA 28, 35000 SLAVONSKI BROD		SLUŽNOST

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.12.2023.